

Gesetzliche Grundlage

Die **Trinkwasserverordnung (TrinkwV)** schreibt seit ihrer Novellierung im November 2011 für die Besitzer von Warmwasseranlagen eine regelmäßige Untersuchung auf **Legionellen** vor. Daran hat sich auch nach der Änderung vom Dezember 2013 nichts geändert.

Nach § 14 Abs. 3 ist hierfür der Eigentümer einer so genannten Großanlage zur Trinkwassererwärmung verantwortlich.

Die Definition einer Großanlage wird unter § 3 Nr. 12 der TrinkwV sowie im DVGW Arbeitsblatt W 551 gegeben. Es handelt sich u.a. um Anlagen mit einem Erwärmer, der einen Speicherinhalt von mehr als **400 Litern** hat, und/oder mit einem Leitungsinhalt von mehr als **3 Litern**.

Das trifft faktisch auf fast alle vermieteten Wohnhäuser mit einer zentralen Warmwasserbereitung und mit mehr als zwei Wohneinheiten zu. Ein- und Zweifamilienhäuser sind davon ausgenommen.

Die Untersuchungspflicht trifft zu, wo eine Vernebelung des Warmwassers stattfindet. Das heißt, es müssen **Duschen, Handbrausen o.ä.** vorhanden sein.

Generell gilt die Untersuchungspflicht für alle, die das Warmwasser gewerblich, im Sinne des Gewerbezweckes, abgeben.

Probenahme und Untersuchung müssen von Unternehmen durchgeführt werden, die dafür nach DIN EN ISO 17025 akkreditiert sind.

Anlage 3 der TrinkwV gibt einen **Technischen Maßnahmewert** vor, der bei 100 je 100ml Wasser liegt.

Wer ist betroffen?

Unternehmen der Wohnungswirtschaft, wie Wohnungsbaugesellschaften, Wohnungsgenossenschaften und Grundstücks- und Gebäudeverwaltungen. Ebenso die Kunden von Immobilienverwaltern aber auch Privatvermieter, **Hotels und Pensionen, Fitnessstudios, andere kommerzielle Sporteinrichtungen.**

Alle, die im Rahmen einer gewerblichen Tätigkeit Ihren Kunden Warmwasser zur Verfügung stellen.

Was ist zu tun?

- Einbau von geeigneten Entnahmehähnen in den Vorlauf nach dem Erwärmer und in die Zirkulation vor Wiedereintritt in diesen
- Probenahme und Untersuchung beauftragen
- Mieter über die Ergebnisse informieren
- Bei Überschreitung des Technischen Maßnahmewertes muss eine Gefährdungsanalyse beauftragt, die Ursachen ermittelt, Maßnahmen zum Schutz der Gesundheit der Verbraucher eingeleitet und das zuständige Gesundheitsamt über die ergriffenen Maßnahmen informiert werden.
- Maßnahmen können je nach Ausmaß der Legionellenbefunde sein: Nachproben beauftragen, Desinfektion des Systems, Mieterinformation zu Nutzungseinschränkungen (Duschverbot)

Wir unterstützen Sie dabei

Die **Südsachsen Wasser GmbH** verfügt über ein leistungsstarkes Wasser- und Umweltlabor.

Unser Leistungsspektrum umfasst

- Beratung bei der Messstellenauswahl
- Durchführung der Probenahme
- Bestimmung der Vor-Ort-Parameter
- Untersuchung der Legionellen
- Aus- und Bewertung der Ergebnisse
- Erstellen der Prüfberichte
- Durchführung der Gefährdungsanalyse

Vorteil für Sie

- Komplettleistung aus einer Hand
- Routinierte und geschulte Probenehmer
- Keine langen Transportwege mit unkalkulierbaren Transportbedingungen
- Regionale Nähe bei Rückfragen, Beratungen und Einzelproben
- Standorte in Chemnitz, Plauen und Zwickau
- Jahrelange Erfahrungen auf dem Gebiet der Legionellenprobenahme und -untersuchung
- Wir sind
 - nach DIN EN ISO 17025:2005 akkreditiert
 - Zugelassene Untersuchungsstelle nach § 15 TrinkwV
 - Für den Umgang mit Krankheitserregern nach Infektionsschutzgesetz befugt

Fordern Sie Ihr persönliches Angebot an:

Ansprechpartner:

Abteilungsleitung

Martina Runge
Tel.: 0371/3806-833, -814
Fax: 0371/3806-825
heiko.schulze@suedsachsenwasser.de

Sachgebietsleitung

Trinkwasserlabor Chemnitz

Angelica Weilbach
Tel.: 0371/3806-815
Fax: 0371/3806-825
angelica.weilbach@suedsachsenwasser.de

Sachgebietsleitung

Abwasserlabor Chemnitz

Robert Zehrtner
Tel.: 0371/3806-829
Fax: 0371/3806-825
martina.runge@suedsachsenwasser.de

Sachgebietsleitung

Labor Plauen

Susann Rosin
Tel.: 03741/402-211
Fax: 03741/402-160
susann.rosin@suedsachsenwasser.de

Sachgebietsleitung

Labor Zwickau

Katharina Nordheim
Tel.: 0375/533-593
Fax: 0375/533-599
katharina.nordheim@suedsachsenwasser.de

Anschrift:

Postanschrift:

PF 1022
09010 Chemnitz

Standorte / Lieferanschriften:

Standort Chemnitz (siehe Anfahrtsskizze)
Schneeberger Straße 8, 09125 Chemnitz

Standort Plauen
Hammerstraße 28, 08523 Plauen

Standort Zwickau
Erlmühlenstraße 15, 08066 Zwickau

www.suedsachsenwasser.de



... alles klar!



Wasser- und Umweltlabor

Ihr Fachpartner für die
Legionellenuntersuchung
nach Trinkwasserverordnung

